Formular zur Umsatzsteuerbefreiung gemäß § 12 Abs. 3 UStG

für Leistungen im Zusammenhang mit dem Bau oder der Renovierung von Wohngebäuden

1. Angaben zum Bauherrn (Auftraggeber)

Name, Vorname: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon / E-Mail (freiwillig): _____

2. Angaben zur Baumaßnahme

Objektadresse (falls abweichend): _____

Art der Baumaßnahme:

Neubau Umbau Modernisierung

Instandhaltung / Reparatur Sonstiges: _____

Kurze Beschreibung der Maßnahme:

3. Erklärung des Bauherrn

Ich erkläre hiermit, dass es sich bei dem oben genannten Objekt um ein zu Wohnzwecken genutztes Gebäude handelt.

Die beauftragten Leistungen stehen unmittelbar mit dem Bau, der Instandhaltung oder der Renovierung dieses Wohngebäudes in Zusammenhang.

Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben steuerrechtliche Konsequenzen haben können.

Diese Erklärung dient dem ausführenden Handwerksbetrieb zur Anwendung des ermäßigten Umsatzsteuersatzes gemäß § 12 Abs. 3 UStG.

4. Unterschrift des Auftraggebers

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Dieses Formular ist aufzubewahren und bei Bedarf dem Finanzamt vorzulegen. Im Zweifel ist Rücksprache mit dem Steuerberater oder dem zuständigen Finanzamt zu halten.